

Финансовый отчет по содержанию и техническому обслуживанию дома № 4 по ул.
Гризодубовой за январь-декабрь 2012г.

	Сумма
Начислено (содерж. и тех. обслуж.):	4 909 688,81
Поступило (содерж. и тех.обслуж.):	4 460 982,88
Расходы по содержанию за 2012 г.	
Аварийно техническое обслуживание лифтов	45 283,68
Расходы на диспетчеризацию лифтов	202 800,00
Техническое обслуживание лифтов	119 606,51
Техническое обслуживание систем ЛДСС	18 520,17
Периодическое технич. освидетельствование на лифтах	13 450,00
Измерение полного сопротивления петли на лифтах	9 750,00
Замена редуктора главного привода (кап. ремонт)	87 954,71
Изготовление мусорника	204 569,00
Работа фронтального погрузчика	12 000,00
Ремонт трещин	15 000,00
Ремонт козырьков	10 209,58
Ремонт крыши подъезда № 2 (тек. Ремонт)	165 581,13
Вывоз ТБО	336 538,00
Дезинсекция блох	17 452,00
Техническое обслуживание автоматики ИТП	33 000,00
Страхование лифтов	1 860,85
Метрологическая поверка теплосчетчика	7 524,00
Механическая уборка снега	20 333,33
Тех.обсл.узла учета тепловой энергии	24 162,60
Эл. энергия	181 530,13
Материалы, инвентарь, спецодежда.	208 949,87
Управленческие расходы	189 062,86
Заработная плата + налоги от ФОТ	2 212 928,76
Налог по УСН (1%)	44 609,83
Рентабельность предприятия (5%)	223 049,14
Банковские услуги 1,5% (до июля 2012 г.)	4 466,05
Всего расходов:	4 410 192,20
Итого (получено - расходы):	50 790,68

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"
Главный бухгалтер

Дмитриевская Т.Д.
Горина Г.Г.